[A. Průvodní zpráva 3](#_Toc342045771)

A.[1. Identifikační údaje 3](#_Toc342045772)

[A.1.1. Údaje o stavbě 3](#_Toc342045773)

[A.1.2. Údaje o stavebníkovi 3](#_Toc342045774)

[A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 3](#_Toc342045774)

A.2. [Seznam vstupních podkladů 3](#_Toc342045772)

A.[3. Údaje o území 3](#_Toc342045772)

[a) Rozsah řešeného území 3](#_Toc342045773)

[b) Dosavadní využití a zastavěnost území 3](#_Toc342045774)

[c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 3](#_Toc342045775)

[d) Údaje o odtokových poměrech 4](#_Toc342045775)

[e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování 4](#_Toc342045775)

[f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území 4](#_Toc342045775)

[g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů 4](#_Toc342045775)

[h) Seznam výjmek a úlevových řešení 4](#_Toc342045775)

[i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic 4](#_Toc342045775)

[j) Seznam pozemků a staveb dotčenýchprováděním stavby 4](#_Toc342045775)

A.[4. Údaje o stavbě 5](#_Toc342045772)

[a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby 5](#_Toc342045773)

[b) Účel užívání stavby 5](#_Toc342045774)

[c) Ttrvalá nebo dočasná stavba 5](#_Toc342045775)

[d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů1) (kulturní památka apod.) 5](#_Toc342045775)

[e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků](#_Toc342045775)

[zabezpečujících bezbariérové užívání staveb 5](#_Toc342045775)

[f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních](#_Toc342045775)

[předpisů 5](#_Toc342045775)

[g) Seznam výjimek a úlevových řešení 5](#_Toc342045775)

[h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet](#_Toc342045775)

[funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.) 5](#_Toc342045775)

[i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou,](#_Toc342045775)

[celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.) 5](#_Toc342045775)

[j) Základní předpoklady výstavby ( časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy) 5](#_Toc342045775)

[k) Orientační náklady stavby 5](#_Toc342045775)

A.[5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 6](#_Toc342045772)

A. Průvodní zpráva

# Identifikační údaje

## Údaje o stavbě

### název stavby

**Rekonstrukce místních komunikací na ulicích Podlesí a Milánovy v Boskovicích**

### místo stavby

Na p.č. 7174/1, 1554, 1555, 1553, 1556, 1552, 6968/1, 6964, 6965/1, 1498, 6967, 6966, 4105/3, 4143/1, 4177/2, 4142/1, 7077, 4069/8, 4105/35, 4105/2, 4142/2, 4105/11, 7190/4, 4146/9, 4146/8, 4146/2, 4105/20, 4105/12, 7076/1, 7076/2, 4105/19 , k.ú. Boskovice

Na p.č. 423/19, 423/14, 423/15 , k.ú.Újezd u Boskovic

### předmět projektové dokumentace

dokumentace pro provedení stavby

## Údaje o stavebníkovi

### jméno příjmení a místo trvalého pobytu

Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, Boskovice 680 18

## Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

### jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání

JNDS projekt s.r.o., Jiráskova 871/28, Letovice 679 61, IČO: 05734894

### jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Josef Novák, ČKAIT č. 1005884 – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava

Ing. Josef Vágner, ČKAIT č. 1005237 - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Ing. Miloslav Muller, ČKAIT č. 1005823 - autorizovaný technik pro prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

Ing. Jiří Crhán, ČKAIT č. 1006262 - autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

### jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

# Seznam vstupních podkladů

Geodetické zaměření provedené firmou Aditis

Náhled katastrální mapy z portálu nahlizenidokn.cuzk.cz

Zákresy správců inženýrských sítí

# Údaje o území

### rozsah řešeného území

Obvod staveniště je dán rozsahem stavby, hranicemi soukromých pozemků, umístěním jednotlivých staveb, polohou silnice II/150 a stávajícími trasami místních komunikací na ulicích Podlesí a Milánovy.

Rekonstrukce místních komunikací budou provedeny v celém uličním prostoru kdy bude řešena úprava stávajících zelených pásů kde budou místy navržena podélná parkovací stání.

Součástí předmětné stavby bude i rekonstrukce a zokruhování stávajícího vodovodu na ulici Podlesí. Dále bude v rámci rekonstrukce MK realizováno prodloužení stávající dešťové a splaškové kanalizace kdy bude v rámci prodloužení provedena rekonstrukce částí stávajícího vedení kanalizace.

Dále v rámci stavby dojde k prodloužení stávajícího vedení veřejného osvětlení a to na ulici Milánovy.

Začátek stavby je pro rekonstrukci místních komunikací (dále jen MK) stanoven v místě napojení na stávající silnici II/150. Dopravní napojení je formou stykové křižovatky kdy hlavní silnicí je II/150 ul. Dukelská a vedlejší je MK (54c) ul. Podlesí. Stavba dále pokračuje ve směru do horní části ulice Podlesí mezi zástavbu stávajících rodinných domů.

V místě nemovitosti č.p. 754 se na MK (54c) ul. Podlesí napojuje MK (55c) ul. Milánovy, které bude taktéž předmětem rekonstrukce řešené v rámci této projektové dokumentace. Řešen bude celý uliční prostor (koridor) od napojení na MK ul. Podlesí až po stávající obratiště u nemovitosti č.p. 2434.

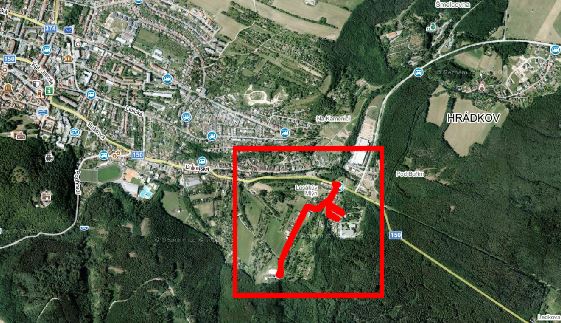
Začátek stavby pro rekonstrukci a novostavbu vodovodu a kanalizace je stanoven v místě stávající výusti do vodního toku Bělá na parc. č. 7174/1, 1554, 1555. Stavba pak dále pokračuje přes silnici II/150 a dále je řešena v obdobném rozsahu jako rekonstrukce MK.

### dosavadní využití a zastavěnost území

Území se nachází v okrajové části Města Boskovice v místě stávajících uličních prostorů na ulicích Dukelská (pouze kanalizace), Podlesí a Milánovy (vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení a MK).

Stavba se nachází v zastavěném území Boskovic přičemž zástavba je převážně tvořena rodinnými domy. V dané lokalitě se mimo zástavbu RD nachází Hotel Moravia.

Stávající plochy slouží pro pohyb pěších a pro dopravní obslužnost stávající zástavby RD. Provoz na MK je řešen jako sloučený provoz pěší a vozidlový kdy pěší je vozidlovému nadřazen.



### údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně apod.

### údaje o odtokových poměrech

Dotčené území se nachází v blízkosti vodního toku Bělá. Nepředpokládá se, že by v případě přívalových dešťů nebo náhlého tání sněhu mohla předmětná stavba ohrozit odtokové poměry v daném území. Realizaci rekonstrukce MK na ulici Milánovy dojde k navýšení plochy MK, tento příbytek srážkových vod bude řešen novostavbou dešťové kanalizace (*popis B.2.6. Základní technický popis staveb - Souhrnná technická zpráva*)

Odvodnění ploch bude navrženými a stávajícími uličními vpusťmi do stávající kanalizace, která je v majetku VAS a.s. divize Boskovice.

### údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navržená rekonstrukce místních komunikací, rekonstrukce/novostavba vodovodu a kanalizace, prodloužení vedení veřejného osvětlení je v souladu územně plánovací dokumentací.

### údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Území dotčené stavbou je územním plánu vedeno jako občanské vybavení - plochy vodohospodářské W,plochy smíšené nezastavěného území přírodní - NSp, plochy smíšené nezastavěného území zemědělské NSz, plochy veřejného prostranství (PV), plochy dopravní infrastruktury silniční (DS), plochy občanského vybavení (OM). Mezi podmínky pro využití plochy dle územního plánu Města Boskovice patří:

**Plochy smíšené nezastavěného území zemědělské NSz**

***HLAVNÍ VYUŽITÍ***

Plochy s víceúčelovým využitím, jednotlivé funkce jsou ve vzájemně rovnocenném postavení, přírodní ekosystémy jsou využívány kompromisně, což limituje intenzivní formy produkčních a komerčních činností.

***PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ***

* + pozemky neintenzivní zemědělské výroby – pastviny, louky, orná půda, sady, zahrady, vinice, rozptýlená zeleň, vodní plochy
  + územní systém ekologické stability (ÚSES) včetně interakčních prvků
  + pozemky pro rekreační využívání přírodního potenciálu např. pohyb v přírodě, rekreačních louky…
  + pozemky související dopravní a technické infrastruktury, liniové stavby dopravní a technické infrastruktury
  + účelové komunikace s převažujícím rekreačním využitím (např. komunikace pro pěší a cyklisty, pro jízdu s potahem, na koni a pro jízdu na lyžích a na saních)
  + pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů pro zachování ekologické stability území – ÚSES
  + opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, revitalizace vodních toků, realizace menších vodních nádrží
  + pozemky staveb pro ochranu přírody

***NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ***

* + činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
  + jakékoli změny využití, které by ohrozily pozemky zajišťující ekologickou stabilitu

***PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ***

* + manipulační plochy pro sezónní skladování zemědělských produktů, včelíny, seníky, otevřené přístřešky pro dobytek na sezónní pastvě, výběhy a ohrady pro dobytek, posedy za podmínky, že nedojde k potlačení hlavního využití a snížení kvality prostředí
  + doplňkové stavby a opatření nezbytně nutné pro myslivost za podmínky, že nedojde k potlačení hlavního využití a snížení kvality prostředí
  + objekty pro údržbu produkčních sadů a zahrad s nerekreačním využitím za podmínky, že nedojde k potlačení hlavního využití a snížení kvality prostředí
  + výstavba menších vodních nádrží za podmínky, že jejich využití bude extenzivní
  + plochy pro zalesnění:
* za podmínky, že se nejedná o pozemky I. a II. tř. ochrany ZPF
* do cca 1 ha na plochách navazujících na stávající PUPFL
* do cca 1 ha na plochách, jejichž zalesněním dojde k ucelení PUPFL za předpokladu, že nebude zalesněním narušena ekologická diverzita

**Plochy smíšené nezastavěného území přírodní - NSp**

***HLAVNÍ VYUŽITÍ***

Plochy rozptýlené krajinné zeleně mimo zastavěné území na nelesních pozemcích doplňující krajinný rámec – vegetace je trvalá s obnovou v delším časovém cyklu a spolu s lesem vytváří krajinný rámec.

***PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ***

* + pozemky s dřevinami rostoucími mimo les (remízy, meze, kamenice)
  + pozemky v různé fázi sukcesního vývoje, podmáčené lokality, louky
  + realizace ÚSES, včetně interakčních prvků
  + vodní plochy, opatření, přispívající k vyšší retenční schopnosti území, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová, protierozní a další
  + účelové komunikace, plochy pro pěší a cyklostezky v případě, že nesnižují kvalitu biotopu
  + činnosti a zařízení, související s extenzivní zemědělskou výrobou a zachováním ekologické rovnováhy území
  + liniové stavby dopravní a technické infrastruktury, výstavba objektů pro ochranu přírody, včelíny, seníky

***NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ***

* + činnosti, děje a zařízení, které jsou v rozporu s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

***PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ***

* + výstavba menších vodních nádrží za podmínky, že jejich využití bude extenzivní
  + plochy pro zalesnění:
* za podmínky, že se nejedná o pozemky I. a II. tř. ochrany ZPF
* do cca 1 ha na plochách navazujících na stávající PUPFL
* do cca 1 ha na plochách, jejichž zalesněním dojde k ucelení PUPFL za předpokladu, že nebude zalesněním narušena ekologická diverzita

**Plochy vodohospodářské W**

***Přípustné využití***

* vodní plochy, koryta vodních toků a jiné plochy určené pro převažující vodohospodářské využití
* plochy, stavby a zařízení sloužící pro zachycení dešťových vod, ochranu proti vodě jako přírodnímu živlu, opatřené proti extravilánovým vodám, revitalizací vodních toků
* účelové komunikace, stezky a trasy pro pěší a cyklisty, odpočívadla
* související dopravní a technická infrastruktura
* doprovodná a izolační zeleň,prvky ÚSES, krajinná zeleň

***Nepřípustné využití***

* činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
* nepřípustné je rušení liniové zeleně podél vodních toků a ploch bez náhrady
* jakékoli změny využití, které by mohli ohrozily pozemky zajišťující ekologickou stabilitu

***Podmíněně přípustné využití***

* činnosti a zařízení související s rybářstvím nebo rekreací za podmínky, že budou minimalizovány negativní dopady do vodního režimu

**Plochy veřejného prostranství PV**

***Přípustné využití***

* pozemky náměstí, návsí, chodníky, ulice s úpravami reagujícími na intenzivní pohyb pěších
* zastávky a zálivy hromadné dopravy
* pozemky související dopravní a technické infrastruktury
* cyklistické stezky, pěší stezky, odpočinkové plochy, dětská hřiště
* pozemky související sídelní zeleně

***Nepřípustné využití***

* činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

***Podmíněně přípustné využití***

* akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.

Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

* zařízení a aktivity přispívající k sociálním kontaktům, bezpečnému pohybu i odpočinku osob (např. altány, veřejné WC, půjčovny sportovního vybavení, občerstvení s venkovním posezením, tržiště apod.) za podmínky, že svou funkcí a architektonickým výrazem odpovídají významu a charakteru daného prostoru
* podzemní garáže za podmínky, že vjezdy a výjezdy nenaruší pěší provoz a nevytvoří dopravní závadu

**Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední - OM**

***Hlavní využití***

* plochy občanského vybavení využívané pro činnosti, děje a zařízení související s občanským vybavením komerčního charakteru

***Přípustné využití***

* pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby, administrativu, tělovýchovu a sport
* pozemky veřejného občanského vybavení
* pozemky související dopravní a technické infrastruktury
* pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně, hřišť

***Podmíněně přípustné využití***

* bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku
* akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.

Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

***Nepřípustné využití***

* činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

**Plochy dopravní infrastruktury silniční - DS**

***Přípustné využití***

* + činnosti, děje a zařízení dopravní povahy, včetně dílčích úprav a napojení na stávající komunikace – silnice, náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, další terénní úpravy, protihluková opatření
  + pozemky pro pěší a cyklistické stezky, účelové komunikace
  + zálivy zastávek hromadné dopravy, odpočívadla
  + odstavné a parkovací plochy
  + stavby a zařízení pro údržbu silnic, čerpací stanice pohonných hmot
  + pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně
  + krajinná zeleň
  + pozemky související dopravní a technické infrastruktury
  + opatření proti přívalovým dešťům, stavby protipovodňových opatření

***Nepřípustné využití***

* + činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

***Podmíněně přípustné využití***

* budování inženýrských sítí a účelových komunikací před realizací záměru za podmínky co nejkratšího možného křížení s navrženou plochou
* nejpozději v rámci územního řízení pro stavby umisťované na plochy musí být prokázáno, že hluková zátěž nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb, případně vč. doložení reálnosti provedení protihlukových opatření.

Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

**Navržený stavební záměr spočívající v rekonstrukci stávajících MK vodovodu a kanalizace, prodloužení veřejného osvětlení spadá do kategorie přípustného využití.**

### údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stavební záměr byl projednán s účastníky stavebního řízení, jimiž jsou zejména:

- orgány a organizace státní správy:

* + - Správa a údržba silnic JMK, oblast Blansko
    - Povodí Moravy, s.p.
    - Hasičský záchranný sbor
    - Policie ČR - dopravní inspektorát
    - Krajská hygienická stanice
    - Městský úřad Boskovice - Odbor tvorby a ochrany životního prostředí
    - Městský úřad Boskovice- odbor dopravy
    - Městský úřad Boskovice- odbor výstavby a územního plánování

- vlastníci nebo správci sítí dopravní a technické infrastruktury:

* + - gasnet člen skupiny innogy
    - E-on
    - Cetin
    - AŽD Praha s.r.o.
    - VAS a.s. divize Boskovice

Veškeré požadavky výše uvedených účastníků stavebního řízení byly zapracovány do této projektové dokumentace.Jednotlivá vyjádření, podmínky a požadavky výše uvedených účastníků stavebního řízení jsou přiloženy do této projektové dokumentace, a to v části E.

### seznam výjimek a úlevových řešení

Neřeší se.

### seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nevyskytuje se.

### seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Stavební záměr bude realizován na níže uvedených pozemcích v k.ú. Boskovice

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| POŘ. ČÍS. | ČÍSLO PARCELY DLE KN | LV | VLASTNÍK NEMOVITOSTI (JMÉNO, BYDLIŠTĚ, SPRÁVA) | DRUH POZEMKU | VÝMĚRA | ZÁBOR |
| TRVALÝ |
|
| m2 | m2 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 |
| **k.ú. Boskovice (608327)** | | | | | | |
| 1 | 7174/1 | 2132 | **Česká republika**  Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno | vodní plocha | 47157 |  |
| 2 | 1554 | 4203 | HOTEL MORAVIA - Lasákův Mlýn a.s., Dukelská 788/77, 68001 Boskovice | trvalý travní porost | 445 |  |
| 3 | 1555 | 4203 | HOTEL MORAVIA - Lasákův Mlýn a.s., Dukelská 788/77, 68001 Boskovice | vodní plocha | 364 |  |
| 4 | 1553 | 4203 | HOTEL MORAVIA - Lasákův Mlýn a.s., Dukelská 788/77, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 198 |  |
| 5 | 1556 | 4203 | HOTEL MORAVIA - Lasákův Mlýn a.s., Dukelská 788/77, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 328 |  |
| 6 | 1552 | 4203 | HOTEL MORAVIA - Lasákův Mlýn a.s., Dukelská 788/77, 68001 Boskovice | zahrada | 1878 |  |
| 7 | 6968/1 | 6817 | **Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno,** Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno | ostatní plocha | 6707 |  |
| 8 | 6965/1 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 2365 |  |
| 9 | 6964 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 414 |  |
| 10 | 1498 | 2489 | Kubínová Jana, Dukelská 761/92, 68001 Boskovice | zastavěná plocha a nádvoří | 408 |  |
| 11 | 6967 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 760 |  |
| 12 | 6966 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 458 |  |
| 13 | 4105/3 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 3728 |  |
| 14 | 4143/1 | 2627 | Tlamka Jiří, Milánovy 2433/3, 68001 Boskovice | trv. Trav. Porost | 1499 |  |
| 15 | 4142/1 | 2627 | Tlamka Jiří, Milánovy 2433/3, 68001 Boskovice | orná půda | 1419 |  |
| 16 | 4177/2 | 1792 | SJM Lukeš Pavel MUDr. a Lukešová Jana MUDr., | orná půda | 792 |  |
| 17 | 7077 | 3097 | Barák Stanislav Ing., Družstevní 812/10, Neředín, 77900 Olomouc | ostatní plocha | 15 |  |
| Beneš Miloslav Mgr., Jiráskova 2237/47, 78501 Šternberk |
| Příhodová Dana, Na Rybníčku 1314, 39601 Humpolec |
| Ščudlová Pavla, Podlesí 784/8, 68001 Boskovice |
| 18 | 4069/8 | 6268 | E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice | ostatní plocha | 55 |  |
| 19 | 4105/35 | 2651 | Wilk Adam JUDr., Ph.D., Baranova 1899/6, Žižkov, 13000 Praha 3 | orná půda | 60 |  |
| 20 | 4105/2 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 184 |  |
| 21 | 4142/2 | 2626 | Beranová Ludmila, Hybešova 1648/40, 68001 Boskovice | orná půda | 1229 |  |
| 22 | 7190/4 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 17 |  |
| 23 | 4146/8 | 653 | Bartoš Karel, č. p. 217, 68733 Hradčovice | zahrada | 43 |  |
| 24 | 4146/2 | 653 | Bartoš Karel, č. p. 217, 68733 Hradčovice | zahrada | 698 |  |
| 25 | 4105/11 | 5176 | Zachovalovi Eduard a Věra, Dukelská 712/20, 68001 Boskovice | orná půda | 3003 |  |
| 26 | 4105/12 | 2651 | Wilk Adam JUDr., Ph.D., Baranova 1899/6, Žižkov, 13000 Praha 3 | orná půda | 2345 |  |
| 27 | 4146/9 | 35 | SJM Tlamka Vladimír a Tlamková Jarmila, Na Výsluní 2491/11, 68001 Boskovice | zahrada | 17 |  |
| 28 | 4105/20 | 3908 | SJM Eliáš Pavel Ing. a Eliášová Dana Ing., Milánovy 2360/11, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 73 |  |
| 29 | 7076/1 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 5585 |  |
| 30 | 7076/2 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 695 |  |
| 31 | 4105/19 | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice | ostatní plocha | 58 |  |

Stavební záměr bude realizován na níže uvedených pozemcích v k.ú. Újezd u Boskovic

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| POŘ. ČÍS. | ČÍSLO PARCELY DLE KN | LV | VLASTNÍK NEMOVITOSTI (JMÉNO, BYDLIŠTĚ, SPRÁVA) | DRUH POZEMKU | VÝMĚRA | ZÁBOR |
| TRVALÝ |
|
| m2 | m2 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 |
| **k.ú. Újezd u Boskovic (773875)** | | | | | | |
| 1 | 423/19 | 369 | Strnad Břetislav Bc., K Babě 605/7, Medlánky, 62100 Brno | lesní pozemek | 3069 |  |
| 2 | 423/14 | 369 | Strnad Břetislav Bc., K Babě 605/7, Medlánky, 62100 Brno | lesní pozemek | 1899 |  |
| 3 | 423/15 | 369 | Strnad Břetislav Bc., K Babě 605/7, Medlánky, 62100 Brno | lesní pozemek | 628 |  |

# Údaje o stavbě

### nová stavba nebo změna dokončené stavby

Stavební záměr řeší rekonstrukci místních komunikací na ulicích Podlesí a Milánovy. Dále je v rámci stavby řešena rekonstrukce/novostavba vodovodu a kanalizace.

**Stavba je z důvodu členitosti ploch a odlišnému druhu využití rozdělena na následující stavební objekty:**

**SO 101 Rekonstrukce MK na ul. Podlesí**

**SO 102 Rekonstrukce MK na ul. Milánovy**

**SO 201 Novostavba opěrné stěny ul. Podlesí**

**SO 202 Novostavba opěrné stěny ul. Milánovy**

**SO 301.1 Oprava vodovodu**

**SO 301.2 Prodloužení vodovodu**

**SO 302.1 Splašková kanalizace STOKA S1**

**SO 302.2 Splašková kanalizace STOKA S2**

**SO 302.3 Splašková kanalizace STOKA S3**

**SO 302.4 Splašková kanalizace NOVÉ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY**

**SO 303.1 Dešťová kanalizace STOKA D1**

**SO 303.2 Dešťová kanalizace STOKA D2**

**SO 303.3 Dešťová kanalizace STOKA D3**

**SO 303.4 Dešťová kanalizace NOVÉ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY**

**SO 401 Prodloužení stávajícího vedení veřejného osvětlení**

### účel užívání stavby

Předmětná stavba bude mít za účel užívání zajištění/zlepšení technické vybavenosti (vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení) a zlepšení dopravní obslužnosti stávající a budoucí zástavby rodinných domů v zájmové lokalitě na předmětných ulicích (Podlesí, Milánovy).

### trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

### údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, v záplavovém území apod.

### údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Řešení stavby vychází z požadavků stavebníka. Návrh stavby je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., *o obecných technických požadavcích zabezpečujících* bezbariérové užívání staveb.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávajících MK (54c a 55c) tak není možné dodržet maximální sklon 8.33 %. Niveletu stávajících MK není možné ve vztahu ke stávající zástavbě výrazně měnit.

Příčný sklon je navržen 2.0%.

**V rámci rekonstrukce části chodníku v místě napojení na silnici II/150 (ul. Dukelská) budou z hlediska bezbariérového užívaní dodrženy následující požadavky:**

* V místě navrženého místa pro přecházení bude provedeno snížení chodníku pomocí vyrovnávacích ramp se sklonem max. 12.50 %, dále budou místa pro přecházení doplněna o varovné pásy šířky **0.40 m** a signální pásy **0.80 m**. Signální pás bude od varovného pásu odsazen **0.30 m !**

Jako vodící linie budou sloužit stávající zástavba řadových rodinných domů.

### údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky vyplývající z jiných právních předpisů se nevyskytují.

### seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytuje se.

### Navrhované kapacity stavby

**SO 101 Rekonstrukce MK ul. Podlesí 2170.00 m2**

**SO 102 Rekosntrukce MK ul. Milánovy 2600.00m2**

**Zastavěná plocha celkem** **4770.0 m2**

**SO 201 Novostavba opěrné stěny ul. Podlesí 0016.00 m**

**SO 202 Novostavba opěrné stěny ul. Milánovy 0067.00m**

**SO 300 ......**

**SO 401 Prodloužení stávajícího vedení veřejného osvětlení 6xstožár, dl. 210.0 m**

### základní bilance stavby

**Výpočet dešťových vod**

**Qdeš = φ \* i \* A**

Odtokový koeficient **φ**: 0.9

Intenzita deště **i**: 129 l.s-1.ha-1

Plocha **A**: ha

**SO 101 Qdeš = 0.9 \* 161 \* 0.217=31.44 l/s**

**SO 102 Qdeš = 0.9 \* 161 \* 0.260=37.67 l/s**

### základní předpoklady výstavby

Začátek realizace stavby: srpen 2018

Konec realizace stavby: leden 2019

### orientační náklady stavby

cca 15 500 000 Kč

# Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Neřeší se.

#### V Letovicích, 10/2017

#### Vypracoval : Josef Novák